



## **Circular Informativa N° 12**

Santiago, 16 de junio de 2005

El Superintendente de Casinos de Juego comunica a las sociedades interesadas en presentar solicitudes para operar un casino de juego, las consultas recibidas sobre las materias que más adelante se indican y las respuestas entregadas por esta Superintendencia.

### **1.- Del Proyecto Integral**

#### **1.1.- Vinculación física de los terrenos destinados a obras complementarias.**

De acuerdo con lo indicado en el inciso segundo del artículo 8° del Decreto de Hacienda N°211, de 2005, denomina “proyecto integral”, aquel proyecto de inversión que además de contemplar un casino de juego, comprenda adicionalmente obras e instalaciones a desarrollarse complementariamente con la operación del casino de juego, como un proyecto global en que el casino de juego y dichas obras e instalaciones se encuentren física y espacialmente vinculados y que, para el efecto del otorgamiento de un permiso de operación, deberá reunir las condiciones, características y cualidades que señala la ley y el reglamento indicado anteriormente.

Por lo tanto, las obras deben estar físicamente y espacialmente vinculadas. En la eventualidad que se encuentren las obras separadas físicamente éstas deben estar integradas con obras adecuadas para que se consideren espacialmente vinculadas y puedan ser consideradas en la evaluación del proyecto integral.

#### **1.2.- Existencia de muros estructurales divisionales, cercas o rejas divisorias del proyecto integral del área de Casino de Juego.**

El artículo 12° inciso segundo de la Ley N°19.995, dispone que "Los juegos de azar y los servicios anexos se ubicarán en sectores diferenciados dentro del establecimiento, lugares que deberán cumplir con los requisitos que establezca el reglamento de esta ley, sin perjuicio de los generales o especiales exigidos por las demás leyes o reglamentos vigentes, aplicables a este tipo de locales y servicios."

Adicionalmente, en el artículo 4° del Decreto de Hacienda N°211, de 2005, define el área de Casino de juego como: "el casino de juego está constituido por el

establecimiento, inmueble o parte de un inmueble, consistente en un recinto cerrado, en cuyo interior se desarrollan los juegos de azar autorizados, se reciben las apuestas, se pagan los premios correspondientes y funcionan los servicios anexos.

De la misma forma, el artículo 23 del Decreto de Hacienda N°287, de 2005, indica que: los servicios anexos deberán localizarse en el mismo inmueble o establecimiento que comprenda el casino, pero en sectores diferenciados de aquellos en que funcionan los juegos, aunque no necesariamente cerrados.

El recinto cerrado del casino puede tener puerta que lo conecte con el proyecto integral debiendo existir el correspondiente control de ingreso y siempre que se cumpla a cabalidad con la normativa para ser considerado como un recinto de casino de juego. Debe entenderse que el giro de cada uno de los servicios anexos que se incorpore deberá cumplir con la normativa particular existente.

**1.3.- Horario diferido para las instalaciones o áreas adicionales que contemple el proyecto integral.**

El resto de las instalaciones separadas pueden funcionar con horarios distintos y de acuerdo a lo indicado en el artículo 6° del Decreto de Hacienda N°287, de 2005, que indica que los casinos de juego funcionarán todos los días del año, salvo aquellos días de excepción establecidos por la ley. Cada sociedad operadora determinará el horario de funcionamiento del establecimiento y de los juegos que se desarrollen en él. En todo caso, ningún casino de juego, cualquiera sea el día o la época del año, podrá funcionar menos de seis horas en el día. Además, se regula el procedimiento que debe cumplir cada casino a la hora de definir su horario.

Para todo lo relacionado con las áreas adicionales establecidas para el proyecto integral, éstas se deben regir por la normativa general o específica dependiendo del giro de cada actividad, pudiendo cerrar las puertas que conecten los otros sectores del proyecto, por ejemplo, mall, salas de cine, etc.

**1.4.- Construcción de un establecimiento cultural separado físicamente dentro de la comuna a implementar el proyecto integral.**

Un proyecto que comprenda la construcción de un establecimiento cultural separado física y territorialmente dentro de la comuna no forma parte del proyecto integral según la ley N° 19.995, ya que las obras deben estar físicamente y espacialmente vinculadas. En la eventualidad que se encuentren las obras separadas físicamente éstas deben estar integradas con obras adecuadas para que se consideren espacialmente vinculadas y puedan ser consideradas en la evaluación del proyecto integral.

**1.5.- Evaluación del establecimiento cultural separado territorialmente.**

Por lo anteriormente explicado en el punto 1.4, el establecimiento cultural separado territorialmente no se considerará en la evaluación del proyecto.

**2.- Propiedad de terrenos y participación societaria por parte de la sociedad anónima que postula a un permiso de operación.**

**2.1.- Propiedad de los terrenos por parte de la sociedad anónima operadora.**

La sociedad anónima operadora puede constituir su patrimonio con los terrenos e inmuebles donde se desarrollará el proyecto integral. Estos serán considerados solamente como activos fijos, por cuanto, al tener como giro único la operación de un casino, no se acepta que la sociedad anónima operadora obtenga rentas de otros negocios.

En la Circular Informativa N°5 del 30 de Mayo de 2005, se indica que las sociedades que postulan a ser operadoras de un casino de juego sólo deben tener por objeto social la explotación de casinos de juego y sus servicios anexos.

**2.2.- Propiedad o participación societaria por parte de la sociedad anónima operadora que postula al permiso de operación del casino de juego de los bienes inmuebles que constituyen el proyecto integral.**

De igual manera que el punto 2.1, el giro exclusivo limita su capacidad de recibir ingresos por otros giros de negocios.

**2.3.- Administración de la sociedad anónima operadora de los negocios adicionales.**

La sociedad anónima operadora no podrá administrar ni recibir ingresos ajenos a su giro, de acuerdo a lo ya informado por esta Superintendencia en la Circular Informativa N°5 del 30 de Mayo.

**3.- Evaluación del monto de inversiones.**

Todos los terrenos, edificaciones e instalaciones adicionales y complementarias del proyecto integral serán considerados en el puntaje al que se refiere el artículo 27 punto 5 letra f) del Decreto de Hacienda 211, del 2005.

Se entiende como proyecto integral al área de casino de juego, los servicios anexos y las áreas complementarias. Todas ellas se regirán por lo establecido en el artículo 20 letra c) de la Ley 19.995 y el párrafo cuarto denominado “Estudios y evaluación de las Solicitudes” del DS 211, del 2005, que abarca los artículos del 20 al 25 del citado reglamento.

El análisis se efectuará de acuerdo al artículo 23, número 5, de la Ley N° 19.995, que indica las cualidades del proyecto integral considerando el efecto en la oferta turística y demás puntos señalados. Esto determinará la asignación de los valores involucrados en las edificaciones y áreas complementarias.

**4.- Publicidad sobre el proceso de Anuncios de Postulación por parte de las Sociedades Solicitantes.**

La Ley N°19.995, como el Reglamento contenido en el Decreto de Hacienda N°211, de 2005, establece que para el proceso de anuncio la Superintendencia tiene cinco días hábiles para hacer su publicación en un diario de circulación nacional y en un diario de circulación regional.

Adicionalmente la Superintendencia de Casinos de Juego, va a colocar en su página WEB ([www.scj.cl](http://www.scj.cl)) cada una de los Anuncios presentados en forma cronológica, en el área de Tramitación de permisos de operación, anuncios presentados.

**Francisco Javier Leiva Vega**  
**Superintendente de Casinos de Juego**